

домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г. ОТЧЕТ  
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных  
 домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	126597	
	Остаток средств на начало года	руб.	22832	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2690.74</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	661430	
2	Фактически оплачено	руб.	630407	1
3	Задолженность	руб.	157620	
4	Процент оплаты	%	95.3%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе</b>	<b>всего, в том числе</b>	<b>633997</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	106832	
2	Уборка подъездов	руб.	79547	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	27403	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34660	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29756	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17064	2
7	Расходы по управлению	руб.	128510	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5378	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9237	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	124478	3, 4, 5

12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	11471	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5298	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2332	
15	Рентабельность 5%	руб.	30578	
16	Уплата 6% налога	руб.	18853	
17	Остаток средств	руб.	19242	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
3. В том числе установка дверей в подвал - 34641 руб.
4. В том числе ремонт спусков в подвалы - 11660 руб.
5. В том числе установка скамеек - 16012 руб.
- 6.
- 7.